

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor kontroly

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

SpZn.: KÚOK/41047/2025/OK/7816

Č.j.: KUOK 623/2026

Počet stejnopisů: 2

Počet listů: 4

Počet stran: 8

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

ZPRÁVA

o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svěbohov za rok 2025

IČ 00303437

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla zpracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného dne 29. 10. 2025 a na základě **výsledku dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného dne 4. 2. 2026.

Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo na základě žádosti dle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.). Kontrolním úkonem, jímž došlo k zahájení přezkoumání, bylo doručení Oznámení o zahájení přezkoumání obce Svěbohov za rok 2025 dne 10. 10. 2025. Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních dne 4. 2. 2026.

Místo provedení přezkoumání:

Obecní úřad Svěbohov

Krajský úřad Olomouckého kraje

Přezkoumané období:

1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

Dílčí přezkoumání hospodaření dne 4. 2. 2026 vykonali:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Mgr. Dušan Vogl

kontrolor:

Bc. Richard Novák

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.) vydala vedoucí odboru kontroly Krajského úřadu Olomouckého kraje Mgr. Bc. Zuzana Punčochářová.

Zástupci obce:

Ing. Martina Šťastná - starostka

Bc. Michaela Grünwaldová - účetní

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledek konečného dílčího přezkoumání.

ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Při přezkoumání hospodaření obce Svěbohov za rok 2025

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. zjištěny chyby a nedostatky.

Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku k 31. 12. 2025 (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	5,23 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	9,84 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Ověření výše dluhu územního celku k 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.)

Na základě výpočtu poměru dluhu územního samosprávného celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost lze konstatovat, že dluh obce Svěbohov k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o 9 488 254,82 Kč.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše uvedené ukazatele byly stanoveny na základě údajů získaných z aplikace Monitor na webové adrese: <https://monitor.statnipokladna.gov.cz> a z účetních a finančních výkazů před jejich uzavřením a předáním do Centrálního systému účetních informací státu (CSÚIS), viz přezkoumané písemnosti.

Předmět přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření je uskutečněno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání a v souladu s ustanovením § 9 písm. a) zákona č. 255/2012 Sb. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání hospodaření byly ověřeny na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací – viz část C. Přezkoumané písemnosti.

A. Chyby a nedostatky zjištěné při konečném přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření obce Svěbohov za rok 2025

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků

a) při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Svěbohov nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

Kontrola plnění opatření nebyla provedena s ohledem na skutečnost, že při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo k nim byla přijata dostatečná nápravná opatření.

C. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Svěbohov za rok 2025 byly přezkoumány následující písemnosti:

rozpočet

- Návrh rozpočtu: obce na rok 2025, zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 27. 11. 2024 do 31. 12. 2024
- Schválený rozpočet: obce na rok 2025, schválen zastupitelstvem obce dne 16. 12. 2024, zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce dne 27. 12. 2024
- Střednědobý výhled rozpočtu: obce na roky 2024 - 2027, návrh zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 27. 11. 2023 do 15. 12. 2023, schválen zastupitelstvem obce dne 13. 12. 2023, zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce dne 15. 12. 2023
- Závěrečný účet: obce za rok 2024, návrh zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 28. 4. 2025 do 15. 5. 2025, schválen zastupitelstvem obce dne 14. 5. 2025, zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce dne 15. 5. 2025

účetnictví a výkazy

- Bankovní výpis: č. 012 k běžnému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období od 1. 12. 2025 do 31. 12. 2025 (Sociální fond) - kontrola zůstatku účtu 236 - Běžný účet fondu ÚSC k datu 31. 12. 2025
- Bankovní výpis: č. 009 k běžnému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025 (Sociální fond) - kontrola zůstatku účtu 236 - Běžný účet fondu ÚSC k datu 30. 9. 2025
- Bankovní výpisy: č. 012 k běžnému účtu u České spořitelny, a. s. ze dne 31. 12. 2025, č. 29 k účtu Dotace u České národní banky ze dne 31. 12. 2025 - kontrola zůstatků účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků k datu 31. 12. 2025
- Bankovní výpis: č. 024 k úvěrovému účtu u České spořitelny, a. s. za období od 21. 12. 2025 do 31. 12. 2025 - kontrola zůstatku účtu 451 - Dlouhodobé úvěry k datu 31. 12. 2025
- Bankovní výpis: č. 018 k úvěrovému účtu u České spořitelny, a. s. za období od 21. 9. 2025 do 30. 9. 2025 - kontrola zůstatku účtu 451 - Dlouhodobé úvěry k datu 30. 9. 2025
- Bankovní výpisy: č. 009 ze dne 30. 9. 2025 k bankovnímu účtu vedenému u ČS, a.s. a č. 22 ze dne 30. 9. 2025 k bankovnímu účtu vedenému u ČNB - kontrola zůstatků účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků k datu 30. 9. 2025
- Hlavní kniha: sestavená za období 9/2025
- Hlavní kniha: sestavená za období 12/2025
- Inventurní soupis majetku a závazků: Směrnice pro provedení inventarizace majetků a závazků obce č. 1/2011, Plán inventur na rok 2025 s platností od 31. 12. 2024 do 31. 1. 2025 ze dne 15. 12. 2025, schválený zastupitelstvem obce dne 15. 12. 2025, Jmenování členů inventarizačních komisí ze dne 15. 12. 2025, Proškolení členů

inventarizačních komisí ze dne 15. 12. 2025, Příkaz starostky obce k provedení inventarizace ze dne 15. 12. 2025, Inventurní soupisy podle SU a AU sestavené k datu 31. 12. 2025 ze dne 19. 1. a 20. 1. 2026, Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 31. 1. 2026

- Kniha došlých faktur: sestavená za období od 1/2025 - 9/2025, ve sledovaném období obec přijala 251 faktur v celkové hodnotě 2 152 963,13 Kč, doklady č. 25-048-00001 až 25-048-00309
- Kniha odeslaných faktur: sestavená za období od 1/2025 - 9/2025, ve sledovaném období obec vystavila 597 faktur v celkové hodnotě 1 537 140,28 Kč, doklady č. 25-050-00001 až 25-050-00018, 25-005-00001 až 25-005-00163, 25-006-00001 až 25-006-00008, 25-008-00001, 25-009-00001 až 25-009-00040 a 25-003-00001 až 25-003-00367
- Mzdová agenda: mzdové listy členů zastupitelstva obce za období 1 - 12/2025; výše stávající odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce schválilo zastupitelstvo obce dne 19. 10. 2022 s účinností od 1. 11. 2022
- Pokladní kniha (deník): sestavený za období od 01. 09. 2025 do 30. 09. 2025, pokladní doklady č. 25-701-00379 až 25-701-00416
- Příloha rozvahy: sestavená za období 12/2025
- Příloha rozvahy: sestavená za období 9/2025
- Rozvaha: sestavená za období 12/2025
- Rozvaha: sestavená za období 9/2025
- Účetnictví ostatní: účetní závěrka obce za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 14. 5. 2025; Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 ze dne 14. 5. 2025, odeslán do CSÚIS dne 15. 5. 2025
- Účetnictví ostatní: účetní závěrka ZŠ a MŠ Svěbohov, p. o. za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 14. 5. 2025; Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 ze dne 14. 5. 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený za období 12/2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený za období 9/2025
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený za období 12/2025
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený za období 9/2025

smlouvy a dohody

- Smlouva o převodu majetku: Kupní smlouva o prodeji pozemku uzavřena dne 9. 4. 2025 mezi obcí Svěbohov (prodávající) a fyzickou osobou (kupující) na pozemek parc. č. 1661 v k. ú. Svěbohov za kupní cenu 194 205 Kč vč. DPH; záměr prodeje nemovitého majetku byl zveřejněn na úřední desce obce od 25. 9. 2024 do 14. 10. 2024; prodej pozemku byl schválen zastupitelstvem obce dne 24. 2. 2025; výpis č. 67 z bankovního účtu vedeného u České spořitelny, a. s. ze dne 10. 4. 2025, účetní doklad č. 25-801-00067 ze dne 10. 4. 2025 (přijetí platby za prodej pozemku); Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-2526/2025-809, vklad byl proveden dne 2. 5. 2025, a to s právními účinky k 9. 4. 2025; účetní doklad č. 25-016-00019 ze dne 9. 4. 2025 (vyřazení pozemku z majetku obce)
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti: č. IV-12-8022337(5) uzavřena dne 11. 6. 2025 mezi obcí Svěbohov (povinná) a Distribuce ČEZ, a. s. (oprávněná) na zřízení zařízení služebnosti - podzemního kabelového vedení NN0, 4kV, chránička na pozemku parc. č. 1305/5 v k. ú. Svěbohov za jednorázovou náhradu ve výši 6 302 Kč + DPH; Záměr zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti schválilo

zastupitelstvo obce dne 14. 5. 2025; Faktura - daňový doklad č. 25-050-00011 vystavena dne 11. 6. 2025 na částku 7 625,42 Kč vč. DPH, výpis č. 008 z bankovního účtu vedeného u České spořitelny, a. s. ze dne 11. 8. 2025, účetní doklad č. 25-801-00152 ze dne 11. 8. 2025 (příjem jednorázové náhrady na bankovní účet obce); Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-4171/2025-809, vklad byl proveden dne 2. 7. 2025, a to s právními účinky k 11. 6. 2025

usnesení, zápisy, apod.

- Výsledky kontrol zřízených organizací: Zpráva o kontrole hospodaření Základní školy a mateřské školy Svěbohov, Svěbohov 141, 789 01 Zábřeh, kontrolu provedl finanční výbor obce dne 15. 10. 2025 v 15 hod., Pověření k provedení kontroly ze dne 6. 10. 2025
- Zápis kontrolního výboru ze dne 18. 6. 2025
- Protokol o výsledku kontroly pokladny č. 1/2025 až 4/2025, kontrolu provedl finanční výbor

fondy

- Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití: Statut sociální fondu obce Svěbohov schválený zastupitelstvem obce dne 13. 12. 2023, dodatek č. 1 ke kolektivní smlouvě uzavřený dne 14. 12. 2023 mezi obcí Svěbohov a základní organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací - PÚ obvod Postřelmov; doložen přehled pohybů a stavů na účtech 236 - běžné účty fondů za období 1 - 12/2025

ostatní

- **Akce: "Oprava chodníků v obci Svěbohov":**

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku stavebních prací "Oprava chodníků v obci Svěbohov", obdrženy tři nabídky ze dne 30. 6. 2025, vybrán dodavatel s cenově nejvýhodnější nabídkou, Smlouva o dílo ze dne 17. 7. 2025 uzavřená mezi obcí Svěbohov (objednatel) a společností Talgron s.r.o. (IČ: 29307678, zhotovitel) na dodávku stavebních prací "Oprava chodníků v obci Svěbohov", faktura č. 0812025 ze dne 27. 11. 2025 uhrazena 9. 12. 2025 - bankovní výpis č. 226 k bankovnímu účtu vedenému u ČS, a.s., platba účtována dokladem č. 25-048-00397 (§ 2219, pol. 5171) ze dne 9. 12. 2025, faktura č. 0842025 ze dne 12. 12. 2025 uhrazena 17. 12. 2025 - bankovní výpis č. 230 k bankovnímu účtu vedenému u ČS, a.s., platba účtována dokladem č. 25-048-00421 (§ 2219, pol. 5171) ze dne 17. 12. 2025, prostředky nutné k úhradě faktur začleněny ve schváleném rozpočtu obce na rok 2025 a navýšeny rozpočtovým opatřením č. 5/2025 ze dne 14. 5. 2025 schváleném zastupitelstvem obce 14. 5. 2025, rozpočtové opatření č. 5/2025 bylo zveřejněno na úřední desce obce s možností dálkového přístupu od 15. 5. 2025,

Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 30. 7. 2025 uzavřená mezi Olomouckým krajem (poskytovatel) a obcí Svěbohov (příjemce) na poskytnutí dotace ve výši 140 000 Kč na částečnou úhradu uznatelných výdajů na akci „Oprava chodníků v obci Svěbohov“, Rozpočtové opatření Olomouckého kraje ze dne 6. 8. 2025 na částku 140 000 Kč (pol. 4122, ÚZ 00 443), dotace obdržena na účet obce 7. 8. 2025 - bankovní výpis č. 18 k bankovnímu účtu vedenému u ČNB, přijetí dotace účtováno dokladem č. 25-802-00018 ze dne 7. 8. 2025, Závěrečná zpráva o ukončení realizace akce z Programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2025 včetně Přílohy č. 1 - Finanční vyúčtování dotace na akci ze dne 29. 12. 2025, dotace vypořádána účetním dokladem č. 25-016-00057 ze dne 29. 12. 2025.

Dle informací poskytnutých starostkou obce Svěbohov územní celek v kontrolovaném období:

- neprovozoval podnikatelskou činnost,
- neuskutečnil peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- neuzavřel smlouvu o přijetí nebo poskytnutí úvěru, půjčky,
- nekoupil, ani neprodal cenné papíry, obligace, neuskutečnil majetkové vklady,
- nehospodařil s majetkem státu,
- neručil svým majetkem za závazky fyzických a právníckých osob, nezastavil movité a nemovité věci ve prospěch třetích osob.

Ing. Martina Šťastná, starostka obce Svěbohov, prohlašuje, že poskytla pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Přezkoumání hospodaření obce Svěbohov za rok 2025 vykonali:

Mgr. Dušan Vogl

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Richard Novák

.....
kontrolor

Datum vyhotovení: 4. 2. 2026

P o u č e n í

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Stejnopis zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svěbohov byl předán datovou schránkou.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl projednán se starostkou obce dne 4. 2. 2026.

Záznam o projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svěbohov byl doručen do datové schránky obce dne 6. 2. 2026.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro obec Svěbohov

1 stejnopis pro Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor kontroly